



<https://www.slr.gov.bh>

الدليل الإرشادي لعملاء جهاز المساحة والتسجيل العقاري في استخدام رابط التسجيل الإلكتروني (طلب تسجيل عقار)

الصفحة الرئيسية / خد

مملكة البحرين
جهاز المساحة والتسجيل العقاري



من نحن التشريعات والقوانين الإدارات والأقسام الخدمات الإلكترونية الإجراءات مركز المعلومات التقارير

الخدمات الإلكترونية الأخرى

طلب تسجيل عقار
خدمات المواعيد الإلكترونية
خدمات المسح العقاري
قائمة بالشركات
الصنجر الإلكتروني
البناء القائم
شبكة تحديد المواقع العالمي

حالة الطلب

طلب مساحة
طلب تسجيل

عقداء يحدد خطاء يرجى تحديث الصفحة



تبدأ عملية طلب التسجيل الإلكتروني عن طريق الضغط مباشرة على زر طلب تسجيل عقار من الصفحة الرئيسية.

أو عن طريق الضغط على قائمة الخدمات الإلكترونية ومن ثم اختيار طلب تسجيل عقار.



Kingdom of Bahrain
Survey & Land Registration Bureau

Application For Property Registration

English

أعلى
مساعدة

مقدم الطلب أفراد الوكيل
الرقم الشخصي
تاريخ الإنتهاء
المجموع
رقم الموبايل: 1*
يرجى كتابة الرمز
الرمز
ZotzS
التالي

Help Document
دليل إرشادي

Need Help
طلب المساعدة

• هذا النظام عبارة عن تقديم طلب تسجيل عقار عبر أرقام المستندات المطلوبة وإدخال البيانات الخاصة بالصادر إليه التصرف، ولا يعتبر هذا الإجراء عملية تسجيل نهائية.
• بعد التحقق من جميع المستندات والمعلومات سيتم إرسال إشعار بقبول الطلب من عدمه.
• بعد قبول الطلب سيتم التواصل مع العميل لإستكمال بقية الإجراءات.

1. سيتم إرسال جميع الإشعارات الخاصة بطلبك إلى رقم هاتفك النقال.

بعد اختيار طلب التسجيل سوف تنتقل للصفحة الموضحة أعلاه، الرجاء البدء بملء البيانات المطلوبة.



Kingdom of Bahrain
Survey & Land Registration Bureau
English

Application For Property Registration

مقدم الطلب أفراد الوكيل
الرقم الشخصي
تاريخ الإنتهاء 27/04/2025
المجمع 1216
رقم الموبايل 1^
يرجى كتابة الرمز hnl1B
الرمز
التالي

هذا النظام عبارة عن تقديم طلب تسجيل عقار عبر أرقام المستندات المطلوبة وإدخال البيانات الخاصة بالصادر إليه التصرف، ولا يعتبر هذا الإجراء عملية تسجيل نهائية.
بعد التحقق من جميع المستندات والمعلومات سيتم إرسال إشعار بقبول الطلب من عدمه.
بعد قبول الطلب سيتم التواصل مع العميل لإستكمال بقية الإجراءات.

1. سيتم إرسال جميع الإشعارات الخاصة بطلبك إلى رقم هاتفك النقال.

سوف يتم ارسال الإشعارات المتعلقة بهذا الطلب إلى هذا الرقم

Kingdom of Bahrain
Survey & Land Registration Bureau
Application For Property Registration

يرجى ادخال رمز التحقق المرسل إلى هاتفك
أدخل رمز التحقق المرسل إليك 683173
البريد الإلكتروني
تسجيل دخول

إدخال الرمز المرسل للهاتف النقال. أدخل البريد الإلكتروني الخاص بك.

Kingdom of Bahrain
Survey & Land Registration Bureau
Application For Property Registration

قائمة المعاملات الجارية

حالة الطلب	تاريخ آخر تحديث	نوع العقار	نوع المعاملة	etID
Not Yet Submitted	07:03:12 05/08/2020	Land	Sale	10020
Not Yet Submitted	11:54:26 12/07/2020	Land	Sale	10016
Not Yet Submitted	10:22:00 30/06/2020	Land	Sale	10015
InProgress-- Ready for Payment (Cashier)	09:00:36 30/06/2020	Land	Sale	10014
InProgress-- Ready for Payment (Cashier)	14:25:39 29/06/2020	Land	Sale	10013
Not Yet Submitted	14:14:44 29/06/2020	Land	Registration	10012
Not Yet Submitted	13:44:47 29/06/2020	Land	Sale	10011
Not Yet Submitted	13:44:40 29/06/2020	Land	Sale	10010
Application Submitted	12:37:40 06/07/2020	House	Sale	10009
Returned Due To Incomplete Information	13:25:05 25/06/2020	Compound	Sale	10007
Transferred To Registration	13:22:21 25/06/2020	Land	Sale	10006
InProgress-- Approval (Chief of Registrars)	15:42:45 06/06/2020	Land	Mortgage	10004

سيتم إلغاء الطلب تلقائياً من النظام في حالة عدم إستكمال الطلب خلال 5 أيام

لطلب تسجيل جديد الرجاء الضغط على طلب جديد. وفي حال وجود طلب مسبق الضغط على زر قائمتي لمتابعة حالة الطلب.



Kingdom of Bahrain
Survey & Land Registration Bureau
Application For Property Registration

طلب جديد فائضى

بيانات التسجيل

رقم الطلب الإلكتروني: 10021

نوع التسجيل: **الرجاء**

نوع العقار: **المقدمات**

المقدمات: بيت، مجمع سكني، بيت قديم، بناية، قبلا، شقة، زاوية، تجاري، الأمانة الحكومية، مزرعة، خدمات خاصة، آخرون

المشتري / دائن: **مترهن**

رقم المقدمة: **221154**

سنة المقدمة: **1992**

رقم الوثيقة: **221154**

رقم السجل التجاري الاسم: **خانة الملاك فارعة**

أدخل المعلومات	اختر نوع الهوية	اختر الجنسية
الاسم: <input type="text"/>	الرقم الشخصي: <input type="radio"/>	بحريني: <input checked="" type="radio"/>
الجنسية: <input type="text"/>	السجل التجاري: <input type="radio"/>	غير بحريني: <input type="radio"/>
تاريخ الانتهاء: <input type="text"/>	الجواز: <input type="radio"/>	بحريني: <input type="radio"/>

الرجاء الضغط على زر (إدخال) بعد إضافة البيانات.
في حالة وجود أكثر من مقدمة / مالك للعقار المطلوب تسجيله الرجاء إعادة الضغط على زر (إدخال).
في حالة أن المالك غير بحريني الرجاء إضافة الجنسية و رقم الجواز و تاريخ إنتهاء الصلاحية والاسم.

الرجاء اختيار نوع التسجيل، ومن ثم نوع العقار

Kingdom of Bahrain
Survey & Land Registration Bureau
Application For Property Registration

طلب جديد فائضى

بيانات التسجيل

رقم الطلب الإلكتروني: 10021

نوع التسجيل: **الرجاء**

المقدمات: **المقدمات**

رقم المقدمة	سنة المقدمة	رقم الوثيقة
6596	1992	221154

رقم المقدمة: **6596**

سنة المقدمة: **1992**

رقم الوثيقة: **221154**

- إضافة بيانات المقدمة في الخانة المخصصة لها وكل على حده: رقم المقدمة، سنة المقدمة، ورقم الوثيقة، كما هو موضح في الشكل ومن ثم الضغط على زر إدخال.
- في حالة وجود أكثر من مقدمة الرجاء إضافة بياناتها والضغط على إدخال.





- في حالة أن المشتري بحريني الرجاء إضافة الرقم الشخصي ومن ثم الضغط على زر إدخال.
- في حالة وجود أكثر من مالك للعقار المطلوب تسجيله الرجاء إضافة البيانات واحداً تلو الآخر.
- الرجاء إضافة رقم الجواز والاسم في الخانات المخصصة في حالة أن المالك غير بحريني.
- في حالة أن المالك شركة يتم اختيار السجل التجاري.
- بعد إتمام ادخال البيانات المطلوبة يتم الضغط على التالي.

المشتري / دائن
مرتبه

الرقم الشخصي / رقم السجل التجاري الاسم

بي حذف

إدخال	أدخل المعلومات	إختار نوع الهوية	إختار الجنسية
	الرقم الاسم	الرقم الشخصي <input checked="" type="radio"/>	بحريني <input checked="" type="radio"/>
	الجنسية غير متاح	السجل التجاري <input type="radio"/>	غير بحريني <input type="radio"/>
		الجواز <input type="radio"/>	

التالي

Kingdom of Bahrain
Survey & Land Registration Bureau
Application For Property Registration

طلب جديد فائتي

بيانات العقد

رقم الطلب الالكتروني 10021

رقم العقد 2020044223

تاريخ العقد (dd/mm/yyyy) 10/08/2020

سعر العقد 70000

قيمة الرهن 0

العقد

المستندات المطلوبة

يجب أن تكون جميع المستندات بصيغة (pdf)

رقم العقد 10021

رقم العقد 2020044223

سعر العقد 70000

يوجد رهن

العقد

نسخة الوثيقة / الوثائق أخرى

المستندات المطلوبة

يجب أن تكون جميع المستندات بصيغة (pdf)

أخرى

رجوع تقديم الطلب

أقر بأن المعلومات المدخلة أعلاه جميعها صحيحة وسليمة، وأتحمل المسؤولية الكاملة عن عدم صحة هذه المعلومات.
لا يتحمل جهاز المساحة والتسجيل العقاري أية مسؤولية حوز على العقار أثناء تقديم الطلب أو أثناء إتمام إجراءات التسجيل إلى حين صدور مقدمه تسجيل جديدة

الرجاء إدخال رقم العقد (الرقم المسلسل) وتاريخ العقد وسعر العقد (الشراء) في حالة البيع. في حالة أن المعاملة هبة أو تسجيل بالإرث، الرجاء إضافة رقم تسجيل الهبة وتاريخها أو رقم الفريضة الشرعية وتاريخها. وفي هذه الحالة يكون السعر صفر.

KINGDOM OF BAHRAIN
MINISTRY OF JUSTICE, ISLAMIC AFFAIRS & WAQF
COURT DIRECTORATE

مملكة البحرين
وزارة العدل والشئون الإسلامية والأوقاف
إدارة المحاكم

رقم التسجيل: 2020

وثيقة

سجل
الرقم المسلسل 2020012345

الرقم الإيصال

مملكة البحرين
وزارة العدل والشئون الإسلامية والأوقاف
إدارة التوثيق

عقد بيع مكتب

الهامش



Kingdom of Bahrain
Survey & Land Registration Bureau
Application For Property Registration

طلب جديد قلمتى

بيانات العقد

رقم الطلب الإلكتروني	10021	رقم العقد	2020044223
رقم العقد		سعر العقد	70000
يوجد رهن	<input type="checkbox"/>	قيمة الرهن	0
المستندات المطلوبة	يجب أن تكون جميع المستندات بصيغة (pdf)		
نسخة من بطاقة الهوية / السجل التجاري / جواز السفر			
نسخة الوثيقة / الوثائق			
أخرى			

الرجاء البدء بتحميل المستندات المطلوبة بصيغة pdf واحداً تلو الآخر.

بعد الانتهاء يجب الضغط على الإقرار ومن ثم اضغط على زر تقديم الطلب.

- أقر بأن المعلومات المدخلة أعلاه جميعها صحيحة وسليمة، وأتقبل المسؤولية الكاملة عن عدم صحة هذه المعلومات.
- لا يتحمل جهاز المساحة والتسجيل العقاري أية مسؤولية جزئياً على العقار أثناء تقديم الطلب أو أثناء إتمام إجراءات التسجيل إلى حين صدور مقدمة تسجيل جديدة

رجوع تقديم الطلب

يجب مراعاة التالي عند رفع المستندات المطلوبة:

1. إن كانت المعاملة بيع يجب ارفاق الوكالات المذكورة في عقد البيع إن وجدت، وإن كان الشراء من شركة يجب ارفاق جميع المستندات الخاصة بالشركة: عقد التأسيس، ونسخة من السجل التجاري، ومحاضر الاجتماعات إن وجدت.
2. إن كانت المعاملة تسجيل يجب ارفاق الفريضة الشرعية إن وجدت.
3. إن كانت المعاملة هبة يجب ارفاق ورقة الهبة.
4. ارفاق نسخة من البطاقة الشخصية من الجهتين / والجواز لغير البحرينيين.
5. للشركات ارفاق عقد تأسيس الشركة ومحاضر الاجتماعات إن وجدت ونسخة من السجل التجاري.
6. نسخة الوثيقة يجب أن تشمل الصفحة رقم 1 والصفحات رقم 10 و12 أو 13 إن وجدت، مع تصوير خريطة الموقع وخريطة العقار.

Kingdom of Bahrain
Survey & Land Registration Bureau
Application For Property Registration

طلب جديد قلمتى

معلومات الطلب الإلكتروني

رقم الطلب الإلكتروني	10021	رقم الطلب الإلكتروني	39660686
نوع التسجيل	Sale	نوع العقار	Land
رقم العقد	2020044223	تاريخ العقد	00:00:00 10/08/2020
سعر العقد	70000	قيمة الرهن	0
المشتري / ذاتي موزع	رقم الشخصني / رقم السجل التجاري	اسم	محمد هليل مهنا سالم العنزي
المقدمات	رقم المقدمة سنة المقدمة رقم الوثيقة	رقم المقدمة سنة المقدمة رقم الوثيقة	221154 1992 6596
حالة الطلب	Application Submitted		
رقم القيد	مبلغ الرسوم		

- حتى تتمكن من متابعة حالة الطلب الخاص بك. الرجاء الضغط على زر
- سيتم تفعيل زر الدفع في حالة قبول المعاملة، ويمكنك الدفع عبر منصة الدفع الإلكترونية أو عن طريق الحضور الشخصي.
- بعد إتمام عملية الدفع الإلكتروني يجب تسليم أصل المستندات خلال يومي عمل لنقل الملكية.

• سيتم إلغاء طلب التسجيل خلال 15 يوم في حالة عدم إستيفاء البيانات والمستندات المطلوبة بعد تاريخ قيد طلب التسجيل، وذلك طبقاً للمادة رقم (29) لقانون التسجيل العقاري رقم (13) لسنة 2013.



في حالة وجود أي مشكلة الرجاء الضغط على زر (Need Help) لتحديد نوعها وارسالها لفريق الدعم الفني لعمل اللازم

 **Need Help**

Personal ID Type

Personal ID Number (Max: 20 Char.)

Personal Email (Max: 50 Char.)

Issues Related To

Message(Not More Than 1000 Characters)

Attachment(Any Screenshot Describing The Problem or a Related Document)